

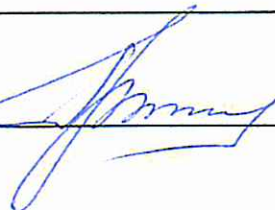
Отчет Управляющей компании ООО "Аквагория" перед собственниками многоквартирного дома по адресу: ул. Красноармейская д.35 по представленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего домового имущества и предоставленным коммунальным и иным услугам за период с 01 января 2014 года по 31 декабря 2014 года

Техническая характеристика МКД:	
Жилая площадь	800,1
Площадь подвала	398,7
Количество подъездов	1
Количество этажей	2
Количество квартир	28
Количество лифтов	0

800,1

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость за период (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	134 293,81
1.1.	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда	81 711,63
1.1.1.	расходы на санитарное содержание	12 812,77
1.1.2.	расходы на техническое обслуживание	68 898,86
1.2.	Расходы на вывоз мусора	40 037,00
1.2.1.	вывоз ТБО и КГМ	40 037,00
1.3.	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда	12 545,17
1.3.1.	аварийно-техническое обслуживание	2 976,37
1.3.2.	дератизация	7 176,60
1.3.3.	дезинсекция	2 392,20
2.	Расходы по техническому обслуживанию и текущему ремонту жилищного фонда	11 550,34
2.1.	техническое обслуживание газового оборудования	850,00
2.2.	ТО лифтов	0,00
2.3.	текущий ремонт	10 700,34
3.	Прочие расходы	21 792,80
3.1.	Расходы по услугам банка	1 676,37
3.1.1.	услуги банка	1 676,37
3.2.	Расходы на управление	20 116,43
3.2.1.	расходы по оплате услуг специалистов	13 410,96
3.2.2.	прочие расходы (услуги связи, программные продукты и их сопровождение, канцелярские расходы и т.д.)	6 705,48
	ВСЕГО РАСХОДОВ с учетом НДС	167 636,95
	ИТОГО стоимость обслуживания 1 кв.м в месяц	17,46
	Ставка платы за услуги и работы по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД, руб. за 1 кв. м в месяц (Постановление Администрации г.п.Нахабино от 24.05.2013г. №182/1.1.3) - с 01.01.2014г. по 30.06.2014г.	17,24
	Ставка платы за услуги и работы по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД, руб. за 1 кв. м в месяц (Постановление Администрации г.п.Нахабино от 28.05.2014г. №259/1.1.3) - с 01.07.2014г. по 31.12.2014г.	17,68
№ п/п	ДОХОДЫ	Сумма (руб.)
1.	Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда	167 636,95
2.	Доход от пользования нежилыми помещениями	0,00
	ВСЕГО ДОХОДОВ	167 636,95



 М.Н. Прокудин