**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

**ул. Красноармейская д.53**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | | **Значение** |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | | 01.05.2015г. |
| **Сведения о способе управления многоквартирным домом** | | | | |
|  | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива)) | - | | Протокол №1 от 31.08.2011г |
|  | Договор управления | - | | б/н |
| **Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта** | | | | |
|  | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | | счет регионального оператора |
| **Общая характеристика многоквартирного дома** | | | | |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | **ул. Красноармейская д.53** | |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 1977г. | |
|  | Серия, тип постройки здания | - | керамзитобетонные панели | |
|  | Тип дома | - | Многоквартирный дом | |
|  | Количество этажей: | - | - | |
|  | * наибольшее | ед. | 5 | |
|  | * наименьшее | ед. | 0 | |
|  | Количество подъездов | ед. | 5 | |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 | |
|  | Количество помещений: | - | 75 | |
|  | * жилых | ед. | 75 | |
|  | * нежилых | ед. | 0 | |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | 4 926,70 | |
|  | * общая площадь жилых помещений | кв. м | 3 418,20 | |
|  | * общая площадь нежилых помещений | кв. м | 1 058,50 | |
|  | * общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | 0,00 | |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | не присвоен | |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 5 295,00 | |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | 50,60 | |
|  | Факт признания дома аварийным | - | нет | |
|  | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | нет | |
|  | Причина признания дома аварийным | - | нет | |
|  | Класс энергетической эффективности | - | C | |
|  | Дополнительная информация | - | - | |
| **Элементы благоустройства** | | | | |
|  | Детская площадка | **-** | | имеется |
|  | Спортивная площадка | **-** | | отсутствует |
|  | Другое | **-** | | 3016-газоны,цветущие клумбы |