**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов на 2016 год**

**Железнодорожная д.21**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | **01.04.2017** |
|  | **Дата начала отчетного периода** | - | **01.01.2016** |
|  | **Дата конца отчетного периода** | - | **31.12.2016** |
| **Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**  |
|  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | - |
|  | * переплата потребителями
 | руб. | - |
|  | * задолженность потребителей
 | руб. | 15 684,14 |
|  | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 253 685,78 |
|  | * за содержание дома
 | руб. | 253 685,78 |
|  | * за текущий ремонт
 | руб. | 0 |
|  | * за услуги управления
 | руб. | 0 |
|  | Получено денежных средств, в т. ч: | руб. | 228 911,54 |
|  | * денежных средств от потребителей
 | руб. | 228 911,54 |
|  | * целевых взносов от потребителей
 | руб. | - |
|  | * субсидий
 | руб. | 0 |
|  | * денежных средств от использования общего имущества
 | руб. | 0 |
|  | * прочие поступления
 | руб. | 0 |
|  | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 228 911,54 |
|  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | - |
|  | * переплата потребителями
 | руб. | - |
|  | * задолженность потребителей
 | руб. | 40 458,38 |
| **Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))** |
|  | **Наименование работы (услуги)** | **-** | **Санитарное содержание** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | - | ИП Тихонов И.А.ООО "ФЕНИКС"ООО "Техпром" |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | ежедневно |
|  | **Наименование работы (услуги)** | **-** | **Техническое обслуживание** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | - | ГУП МО "Мособлгаз""Красногорскмежрайгаз" |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | согласно графика |
|  | **Наименование работы (услуги)** | **-** | **Освещение мест общего пользования** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | - | МУП "Объединение" "Истринские электросети" |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | круглосуточно |
|  | **Наименование работы (услуги)** | **-** | **Аварийка** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | - | ООО "ФЕНИКС" |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | круглосуточно |
|  | **Наименование работы (услуги)** | **-** | **Услуги банка** |
|  | Исполнитель работы (услуги) | - | ПАО СбербанкАО ВПБ |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги) | - | ежемесячно |
| **Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)** |
|  | Количество поступивших претензий | ед. | - |
|  | Количество удовлетворенных претензий | ед. | - |
|  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | - |
|  | Сумма произведенного перерасчета | руб. | - |
| **Общая информация по предоставленным коммунальным услугам** |
|  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. |  |
|  | * переплата потребителями
 | руб. | - |
|  | * задолженность потребителей
 | руб. | 40 709,73 |
|  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. |  |
|  | * переплата потребителями
 | руб. | - |
|  | * задолженность потребителей
 | руб. | 100 716,94 |
| **Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)** |
|  | **Вид коммунальной услуги** | - | **Водоотведение** |
|  | Единица измерения | - | куб.м. |
|  | Общий объем потребления  | нат.показ. | 3 661,72 |
|  | Начислено потребителям | руб. | 105 677,17 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | 95 706,50 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | 9 970,67 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 105 677,17 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 95 706,50 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 9 970,67 |
|  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | - |
|  | **Вид коммунальной услуги** | - | **ГВС** |
|  | Единица измерения | - | куб.м. |
|  | Общий объем потребления  | нат.показ. | 1 530,94 |
|  | Начислено потребителям | руб. | 216 964,43 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | 195 353,68 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | 21 610,75 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 216 964,43 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 195 353,68 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 21 610,75 |
|  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | - |
|  | **Вид коммунальной услуги** | - | **Теплоснабжение** |
|  | Единица измерения | - | Гкал |
|  | Общий объем потребления  | нат.показ. | 133,39 |
|  | Начислено потребителям | руб. | 271 829,66 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | 245 340,20 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | 26 489,46 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 271 829,66 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 245 340,20 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 26 489,46 |
|  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | - |
|  | **Вид коммунальной услуги** | - | **ХВС** |
|  | Единица измерения | - | куб.м |
|  | Общий объем потребления  | нат.показ. | 2 240,16 |
|  | Начислено потребителям | руб. | 21 035,10 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | 19 098,77 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | 1 936,33 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 21 035,10 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 19 098,77 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1 936,33 |
|  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | - |
| **Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг** |
|  | Количество поступивших претензий | ед. | - |
|  | Количество удовлетворенных претензий | ед. | - |
|  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | - |
|  | Сумма произведенного перерасчета | руб. | - |
| **Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников** |
|  | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | - |
|  | Направлено исковых заявлений | ед.  | - |
|  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | - |