**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

**п. Новый, д.23А**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | 01.09.2022г. |
| **Сведения о способе управления многоквартирным домом** | | | |
|  | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива)) | - | [п. Новый, д.23А](https://ukakvatoria.ru/doma-v-upravlenii/nakhabino/%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%90%D0%B4%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%B8%20%D0%B3.%D0%9A%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B0%20%E2%84%96%201789-7%20%D0%BE%D1%82%2025.07.2022%D0%B3..pdf)  Администрация о.г. Красногорск Постановление |
|  | Договор управления | - | №1789/7 от 25.07.2022г. |
| **Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта** | | | |
|  | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | - |
| **Общая характеристика многоквартирного дома** | | | |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | **п. Новый, д.23А** |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 1982г. |
|  | Серия, тип постройки здания | - | Панельный |
|  | Тип дома | - | Многоквартирный дом |
|  | Количество этажей: | - | - |
|  | * наибольшее | ед. | 5 |
|  | * наименьшее | ед. | 5 |
|  | Количество подъездов | ед. | 4 |
|  | Количество лифтов | ед. | 0 |
|  | Количество помещений: | - | 54 |
|  | * жилых | ед. | 54 |
|  | * нежилых | ед. | 0 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | 4 336,9 |
|  | * общая площадь жилых помещений | кв. м | 2 791,3 |
|  | * общая площадь нежилых помещений | кв. м | 0,00 |
|  | * общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | 1 545,6 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | 50:11:0040225:1119 |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 3 945,90 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | 0,00 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | нет |
|  | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | нет |
|  | Причина признания дома аварийным | - | нет |
|  | Класс энергетической эффективности | - | - |
|  | Дополнительная информация | - | - |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | **-** | отсутствует |
|  | Спортивная площадка | **-** | отсутствует |
|  | Другое | **-** | отсутствует |