**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

**ул. Красноармейская, д.70**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | 01.09.2020г. |
| **Сведения о способе управления многоквартирным домом** | | | |
|  | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива)) | - | Протокол № 2 от 01.04.2020г.  [ул. Красноармейская, д.70](https://www.ukakvatoria.ru/pages/2020.2/4/Krasnoarmeiskaia_70.pdf) |
|  | Договор управления | - | б/н |
| **Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта** | | | |
|  | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | счет регионального оператора |
| **Общая характеристика многоквартирного дома** | | | |
|  | Адрес многоквартирного дома | - | **ул. Красноармейская, д.70** |
|  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | 2015г. |
|  | Серия, тип постройки здания | - | индивидуальный |
|  | Тип дома | - | Многоквартирный дом |
|  | Количество этажей: | - | - |
|  | * наибольшее | ед. | 14 |
|  | * наименьшее | ед. | 14 |
|  | Количество подъездов | ед. | 3 |
|  | Количество лифтов | ед. | 6 |
|  | Количество помещений: | - | 286 |
|  | * жилых | ед. | 156 |
|  | * нежилых | ед. | 130 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | 14 910,10 |
|  | * общая площадь жилых помещений | кв. м | 10 388,40 |
|  | * общая площадь нежилых помещений | кв. м | 2 540,80 |
|  | * общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | 1 980,90 |
|  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | отсутствует |
|  | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 890,50 |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | 0,00 |
|  | Факт признания дома аварийным | - | нет |
|  | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | нет |
|  | Причина признания дома аварийным | - | нет |
|  | Класс энергетической эффективности | - | В |
|  | Дополнительная информация | - | - |
| **Элементы благоустройства** | | | |
|  | Детская площадка | **-** | имеется |
|  | Спортивная площадка | **-** | отсутствует |
|  | Другое | **-** | отсутствует |