

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Акционерное общество
КРАСНОГОРСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ

Жуковского ул., д. 9, Красногорск, 143402

тел.: +7 (495) 562-02-96

e-mail: pr@kr-teplo.ru

ОГРН 1025002864457

ИНН/КПП 5024047494/502401001

01.04.2022 № 01/05-418

ООО «УК «Акватория»
Генеральному директору
Романской Л.М.

Вход. № 39
«04» 02 2022
подпись

Уведомление

об одностороннем отказе от исполнения договора ресурсоснабжения,
в порядке, предусмотренном статьей 157.2 ЖК РФ и заключении договоров
о предоставлении коммунальных услуг с собственниками и пользователями
помещений в многоквартирном доме.

Настоящим уведомляем, что в порядке, предусмотренном статьей 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ), по основанию, указанному в части 2 статьи 157.2 ЖК РФ, АО «Красногорская теплосеть» в одностороннем порядке отказывается от исполнения Договоров теплоснабжения (согласно приложению 1 к настоящему уведомлению), заключенного с ООО «УК «Акватория» (ИНН 5024113316) в связи с признанной Вами актом сверки взаимных расчетов задолженности перед АО «Красногорская теплосеть» в размере превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по указанному договору за коммунальный ресурс, используемый в целях предоставления коммунальной услуги собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах. На основании ч.5 ст.157.2 ЖК РФ по истечении тридцати календарных дней с даты направления настоящего уведомления, предусмотренного ч. 3 ст.157.2 ЖК РФ, Договоры теплоснабжения (согласно приложению 1 к настоящему уведомлению) считаются прекращенными в части снабжения коммунальным ресурсом (тепловая энергия и ГВС) в целях предоставления соответствующей коммунальной услуги собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме и продолжает действовать в части приобретения коммунального ресурса, потребляемого при использовании и содержании общего имущества в указанном многоквартирном доме. На основании ч.7 ст.157.2 ЖК РФ договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг между собственником помещения (пользователем, нанимателем) в многоквартирном доме и ресурсоснабжающей организацией считаются заключенными со всеми собственниками (пользователями) помещений в многоквартирном доме одновременно) по истечении тридцати дней с даты направления настоящего уведомления об одностороннем отказе от исполнения договоров ресурсоснабжения, соответственно с 01.04.2022г.

Начальник отдела организации
сбыта тепловой энергии

Е.П. Царёва